Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung

IKK classic, Ringstraße 52, 32427 Minden

Pos.		Toiletten / Sanitärräume			Teeküchen / Sozial- und Pausenräume				Büros / Flure / Kopierräume				Kundenservice (Büro)				Eingangsbereich / Treppenhaus / Aufzüge				Beratungsräume / Sitzungszimmer (tägliche Nutzung)			EDV-Räume / Technik- und Funktionsräume / sonstige Lager	Aussenbereich / Balkone / Dachterrassen	
	Reinigungsklassen entsprechend Aufmaß	A			B1				C1				C2				D				E1			F	H	
	Reinigungsturnus	12	52	250	12	52	104	250	12	52	104	250	12	52	104	250	12	52	104	250	12	52	250	n.B.	12	250
1.	**Oberflächenbearbeitung**																									
1.1	Arbeitsplatte und Spüle nass, desinfizierend reinigen							250																		
1.2	Armaturen nass, desinfizierend reinigen			250				250																		
1.3	Fliesenwände nass reinigen	12			12																					
1.4	Spritzbereiche und Fliesen nass reinigen			250				250																		
1.5	Trenn- und Schamwände nass reinigen			250																						
1.6	Urinale innen und außen sowie zugehörigen horizontalen Wandbereich (bis 1,60 m) nass, desinfizierend reinigen			250																						
1.7	Duschbecken / -kabinen nass, desinfizierend reinigen			250																						
1.8	Spiegel reinigen			250																						
1.9	Waschbecken und Arbeitsflächen innen und außen nass, desinfizierend reinigen			250																						
1.10	Seifenspender und Papierhalter reinigen und desinfizieren			250																						
1.11	WC-Becken inkl. Sitz und Deckel nass, desinfizierend reinigen			250																						
1.12	WC-Bürste mit Halterung und WC-Spülkasten nass, desinfizierend reinigen			250																						
1.13	Halter für Verbrauchsmaterial (Toilettenpapier, Seife, Papierhandtücher, Handtuchrollen usw.) bestücken / Verbrauchmaterial wird gestellt			250				250																		
1.14	Innenreinigung von Kühlschränken und Mikrowellen; Kaffeemaschinen und Wasserkocher entkalken				12																					
1.15	leere Schreibtische, Beistelltische, Drehstühle, Stühle feucht reinigen (festen Tag definieren!)							250		52				52								52		n.B.		
1.16	Spuckschutzwände desinfizierend reinigen															250										
1.17	Fensterbänke und Oberflächen der Schränke feucht reinigen		52			52				52				52				52				52		n.B.		
1.18	Polstergarnituren und Tische in Wartezonen absaugen bzw. feucht reinigen									52					104											
1.19	Abfallbehälter entleeren, ggf. neuen Abfallbeutel bzw. Hygienebeutel in die Abfallbehälter einlegen (Mülltrennung)			250				250				250				250							250	n.B.		250
1.20	Abfallbehälter feucht reinigen (außer Papierkörbe)		52			52			12				12				12				12				12	
1.21	Aschenbecher entleeren und feucht reinigen																									250
1.22	Feuerlöscher, Steckdosen, Heizkörper, Medienleisten, Sockelleisten reinigen	12			12				12				12				12				12			n.B.		
1.23	Türen und Türrahmen, Lichtschalter feucht reinigen	12			12				12				12				12				12			n.B.		
1.24	Türgriffe, -beschläge desinfizieren, Griff- und Fingerspuren an Türen und Lichtschaltern entfernen			250				250				250				250				250			250			
1.25	Treppengeländer / Handläufe desinfizierend reinigen																			250						
1.26	Aufzug feucht reinigen, Grifflächen desinfizieren																			250						
1.27	Etagenglastüren, feucht reinigen (oder Innenverglasung, Eingangstüren)								12				12				12									
1.28	Briefkastenanlage im Außenbereich nass reinigen																									12
2.	**Bodenreinigung**																									
2.1	Bodenbeläge reinigen, d. h.: Teppichböden und Schmutzfangmatten werden gesaugt bzw. mindestens 1 mal pro Woche bürstengesaugt; Sanitär- und Eingangsbereiche werden mit geeigneten Pflegemitteln zweistufig nass gewischt; alle anderen Fußbodenbeläge werden mit geeigneten Pflegemitteln einstufig nass gewischt.			250				250			104				104					250		52		n.B.		12
2.2	Schmutzfangmatten außerhalb des Gebäudes absaugen																									
3.	**Sonderleistungen und sonstiges**																									
3.1.	Geschirr- und Handtücher wechseln (inklusive Reinigung - Geschirrtücher werden gestellt)						52																			
3.2.	Geschirrspüler einschalten (freitags)						52																			

	Legende:
52	1 x wöchentlich
104	2 x wöchentlich
250	5 x wöchentlich
12	1 x monatlich
n.B.	nach Bedarf (bedarfsorientierte Reinigung nach Absprache)

IKK classic
© Alle Rechte vorbehalten